

# VÝROČNÍ ZPRÁVA

dle § 21 zákona o účetnictví

tvořící součást účetní závěrky

k 31. 12. 2021

**INTEGRO a. s.**

se sídlem Kladruby 81, PSČ 338 08

IČ: 45349461

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B,  
vložka 256

V Kladrubech dne 07.5. 2022

## **Obsah výroční zprávy**

- Základní údaje o firmě
- Informace o organizační struktuře společnosti
- Ekonomické výsledky roku 2021
- Předpokládaný vývoj činnosti společnosti v roce 2022 a v letech následujících
- Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích
- Organizační složka podniku v zahraničí
- Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
- Ostatní
- Přílohy:
  - Výkaz zisku a ztráty za rok 2021
  - Rozvaha za rok 2021
  - Příloha k účetní závěrce za rok 2021
  - Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
  - Výrok auditora za rok 2021

## Základní údaje o firmě

Obchodní jméno: INTEGRO a.s.

Sídlo: Kladruby čp. 81, PSČ 338 08

Identifikační číslo: 45349461

Den zápisu do OR: 1. června 1992

Obchodní rejstřík: Krajský soud v Plzni, oddíl B, vložka 256

Právní forma: akciová společnost

Předmět podnikání:

- výroba a zpracování masa a zemědělských produktů
- řeznictví a uzenářství
- koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej
- hostinská činnost
- poskytování služeb zemědělskými stroji
- zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)

Základní kapitál: 98 460 000,- Kč

Akcie: 9 846 ks kmenové akcie na jméno ve jmenovité hodnotě 10 000,- Kč  
v listinné podobě, veřejně neobchodovatelné

**Statutární orgán společnosti – představenstvo:**

- Petr Saro, předseda představenstva
- Ing. Miloš Kroc, místopředseda představenstva
- Ing. Jakub Červenka, člen představenstva

**Dozorčí rada:**

- Ing. Miloš Kroc, CSc., člen dozorčí rady



## Informace o organizační struktuře společnosti



Společnost INTEGRO a.s. byla založena a zapsána do obchodního rejstříku dne 1. června 1992.

Statutárním orgánem společnosti je tříčlenné představenstvo, které bylo zvoleno na valné hromadě dne 28. června 2018. Představenstvo rozhoduje o zásadních otázkách fungování společnosti a schvaluje všechna zásadní rozhodnutí.

Společnost má své sídlo v Kladrubech u Radnic. Pro potřeby řízení je společnost rozdělena do 5 nákladových středisek, která jsou vytvořena na odvětvovém principu řízení a členění společnosti (porodna prasnic a předvýkrm Vítání, bioplynová stanice Vítání, výkrmna prasat Nevid, předvýkrm a výkrm prasat Velká Chmelištná a správa společnosti).

**Středisko Vítání** kde v roce 2020 došlo v měsíci lednu k požáru jedné z hal. Hala č. 6 totálně shořela, čímž jsme přišli o ¼ kapacity poroden s následným dopadem na počet výkrmových prasat. Koncem roku 2020 byla schválena dotace na rekonstrukci zbývajících poroden a ostatních hal. Rekonstrukce začala v roce 2021 a bude dokončena koncem roku 2022.

Provozní ukazatele chovu v roce 2021 byly významně ovlivněny nižším stavem prasnic a probíhající rekonstrukcí. Po dokončení všech stavebních prací, předpokládáme výrazné zlepšení všech ukazatelů, oproti stavu před požárem.

**Středisko Velká Chmelištná**, se nachází ve vzdálenosti zhruba 30 km od střediska Vítání.

V roce 2021 i na tomto středisku probíhaly a v roce 2022 ještě budou probíhat částečné rekonstrukce nepoužívaných hal, nové oplocení areálu a stavba nové jímky. Vše by mělo být dokončeno koncem roku 2022.

**Středisko Nevid.** Jedná se o středisko výkrmu. Toto středisko bylo významně ovlivněno v roce 2021 výpadkem produkce selat na středisku Vítání. Proto bylo pro rok 2022 bylo rozhodnuto o nákupu selat na toto středisko, tak aby byly opět naplněny všechny haly.

**Středisko bioplynové stanice** je stále pronajato Družstvu VOLOX a provoz na tomto středisku je stabilní.

Hlavní činností společnosti je od jejího založení zemědělská výroba, která je zaměřena na odchov selat a výkrm jatečných prasat.

## Ekonomické výsledky roku 2021

Rok 2021 byl poznamenán velmi špatnými výkupními cenami masa a společnost INTEGRO měla menší produkci selat, vlivem polovičního počtu prasnic.

Vlivem těchto negativních skutečností společnost skončila hospodářský rok se ztrátou před zdaněním ve výši 17 290 355,77 Kč.

Nutno podotknout, že v roce 2021 probíhala masivní rekonstrukce hlavně na středisku Vítání a v roce 2022 bude pokračovat i na dalších střediscích.

## **Předpokládaný vývoj činnosti společnosti v roce 2022 a v následujících letech**



Na jaře roku 2021 byla započata výstavba haly č.6 ve středisku Vítání. Následně proběhla výstavba další nové haly č.7 a rekonstrukce ostatních hal č.5, č.8 a č.9. Cílem je v co nejkratší době obnovit plnou kapacitu poroden pro potřeby našich výkrmů.

Cílem pro rok 2022 je úspěšně dokončit všechny rekonstrukce na střediscích a následně koncem roku začít navyšovat počet prasnic, tak aby v roce 2023 již mohla společnost začít pracovat na zlepšení provozních ukazatelů, hlavně snížit úhyn na porodnách, zlepšit procento oprašených prasnic, zlepšit obrátkovost na porodnách a zvýšit přírůstky v odchovu selat.

### **Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje**

Společnost v průběhu roku 2021 nevynakládala žádné prostředky v oblasti výzkumu a vývoje.

### **Aktivity v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích**

Společnost respektuje a dodržuje platné legislativní dokumenty týkající se ochrany životního prostředí. Společnost si uvědomuje význam ochrany životního prostředí a dbá na dodržování všech zásad a předpisů z oblasti ochrany životního prostředí i ze strany svých zaměstnanců.

V pracovně právních vztazích společnost rovněž dodržuje platné předpisy v této oblasti, především zákoník práce a ostatní navazující předpisy a ostatní předpisy upravující pracovněprávní vztahy. S těmito zákonnými normami jsou v souladu i vnitropodnikové směrnice, řešící pracovněprávní a mzdové vztahy mezi společností a zaměstnanci společnosti.

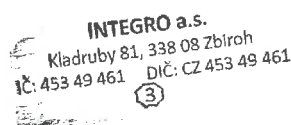
### **Organizační složka podniku v zahraničí**

Společnost nemá žádnou organizační složku v zahraničí.

### **Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou**

Tato zpráva je uvedena samostatně jako příloha výroční zprávy za rok 2021.

V Kladrubech dne 07.05.2022



Petr Saro  
předseda představenstva

### **Přílohy – dle textu**

- Výkaz zisku a ztráty za rok 2021

- Rozvaha za rok 2021
- Příloha k účetní závěrce za rok 2021
- Výrok auditora za rok 2021
- Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou

**R O Z V A H A**  
v plném rozsahu  
k 31.12.2021  
(v celých tisících Kč)



IČ: 45349461  
Název a sídlo účetní jednotky  
INTEGRO a.s.

Kladruby 81  
33808 Zbiroh

REGISTRACE  
Místo : KS Plzeň  
Spis : Odd. B, vl. 256

Označení	A K T I V A		12-21	12-21	12-21	12-20
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
	* AKTIVA CELKEM (A. + B. + C. + D.)	001	405083	-141836	263247	185952
A	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002	0	0	0	0
B	* Stálá aktiva (B.I. + B.II. + B.III.)	003	356200	-141764	214436	108580
B.I	* Dlouhodobý nehmotný majetek (B.I.1 .. B.I.5)	004	0	0	0	0
B.I.1	Nehmotné výsledky vývoje	005	0	0	0	0
B.I.2	* Ocenitelná práva (součet B.2.1. + B.2.2.)	006	0	0	0	0
B.I.2.1	Software	007	0	0	0	0
B.I.2.2	Ostatní ocenitelná práva	008	0	0	0	0
B.I.3	Goodwill	009	0	0	0	0
B.I.4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	0	0	0	0
B.I.5	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majet. a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.I.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný maj.	012	0	0	0	0
B.I.5.2	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0	0	0	0
B.II	* Dlouhodobý hmotný majetek	014	356100	-141664	214436	108580
B.II.1	* Pozemky a stavby	015	181986	-74583	107403	63179
B.II.1.1	Pozemky	016	3479	0	3479	3448
B.II.1.2	Stavby	017	178507	-74583	103924	59731
B.II.2	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	110722	-64047	46675	29978
B.II.3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019	0	0	0	0
B.II.4	* Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	8897	-3034	5863	7181
B.II.4.1	Pěstitelské celky trvalých porostů	021	0	0	0	0
B.II.4.2	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022	8137	-2730	5407	6573
B.II.4.3	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023	760	-304	456	608
B.II.5.	* Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	54495	0	54495	8242
B.II.5.1	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majet.	025	0	0	0	0
B.II.5.2	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	54495	0	54495	8242
B.III.	* Dlouhodobý finanční majetek	027	100	-100	0	0
B.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	0	0	0	0
B.III.2	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající os.	029	0	0	0	0
B.III.3	Podíly - podstatný vliv	030	0	0	0	0
B.III.4	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031	0	0	0	0
B.III.5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	100	-100	0	0
B.III.6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033	0	0	0	0
B.III.7	* Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
B.III.7.1	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035	0	0	0	0
B.III.7.2	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý fin. majetek	036	0	0	0	0



Označení	A K T I V A		12-21	12-21	12-21	12-20
a	b	.ř.	Brutto	Korekce	Netto	Netto
			1	2	3	4
C	* Oběžná aktiva	037	46859	-72	46787	68321
C.I	* Zásoby	038	16822	0	16822	27355
C.I.1	Materiál	039	1967	0	1967	2229
C.I.2	Nedokončená výroba a polotovary	040	0	0	0	0
C.I.3	* Výrobky a zboží	041	0	0	0	225
C.I.3.1	Výrobky	042	0	0	0	0
C.I.3.2	Zboží	043	0	0	0	225
C.I.4	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044	14855	0	14855	24901
C.I.5	Poskytnuté zálohy na zásoby	045	0	0	0	0
C.II	* Pohledávky	046	28825	-72	28753	39910
C.II.1	* Dlouhodobé pohledávky	047	12400	0	12400	0
C.II.1.1	Pohledávky z obchodních vztahů	048	12400	0	12400	0
C.II.1.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049	0	0	0	0
C.II.1.3	Pohledávky - podstatný vliv	050	0	0	0	0
C.II.1.4	Odložená daňová pohledávka	051	0	0	0	0
C.II.1.5	* Pohledávky ostatní	052	0	0	0	0
C.II.1.5.1	Pohledávky za společníky	053	0	0	0	0
C.II.1.5.2	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	0	0	0	0
C.II.1.5.3	Dohadné účty aktivní	055	0	0	0	0
C.II.1.5.4	Jiné pohledávky	056	0	0	0	0
C.II.2	* Krátkodobé pohledávky	057	16425	-72	16353	39910
C.II.2.1	Pohledávky z obchodních vztahů	058	2449	0	2449	13084
C.II.2.2	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059	5321	0	5321	6266
C.II.2.3	Pohledávky - podstatný vliv	060	6305	0	6305	17719
C.II.2.4	* Pohledávky ostatní	061	2350	-72	2278	2841
C.II.2.4.1	Pohledávky za společníky	062	0	0	0	0
C.II.2.4.2	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063	0	0	0	0
C.II.2.4.3	Stát - daňové pohledávky	064	2278	0	2278	2807
C.II.2.4.4	Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	0	0	0	0
C.II.2.4.5	Dohadné účty aktivní	066	0	0	0	0
C.II.2.4.6	Jiné pohledávky	067	72	-72	0	34
C.III	* Krátkodobý finanční majetek	068	0	0	0	0
C.III.1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069	0	0	0	0
C.III.2	Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	0	0	0	0
C.IV.	* Peněžní prostředky	071	1212		1212	1056
C.IV.1	Peněžní prostředky v pokladně	072	73		73	164
C.IV.2	Peněžní prostředky na účtech	073	1139		1139	892
D	* Časové rozlišení	074	2024		2024	9051
D.1	Náklady příštích období	075	9		9	21
D.2	Komplexní náklady příštích období	076	0		0	0
D.3	Příjmy příštích období	077	2015		2015	9030



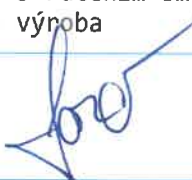


Označení a	P A S I V A b	.ř.	12-21 období 5	12-20 období 6
	* PASIVA CELKEM	078	263247	185952
A	* Vlastní kapitál	079	60014	77304
A.I	* Základní kapitál	080	98460	98460
A.I.1	Základní kapitál	081	98460	98460
A.I.2	Vlastní podíly (-)	082	0	0
A.I.3	Změny základního kapitálu	083	0	0
A.II	* Ážio a kapitálové fondy	084	0	0
A.II.1	Ážio	085	0	0
A.II.2	* Kapitálové fondy	086	0	0
A.II.2.1	Ostatní kapitálové fondy	087	0	0
A.II.2.2	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a záva.	088	0	0
A.II.2.3	Oceňovací rozdíly z přec. při přem.obch.korp.	089	0	0
A.II.2.4	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090	0	0
A.II.2.5	Rozdíly z ocenění při přeměnách obch. korpor.	091	0	0
A.III	* Fondy ze zisku	092	8263	8263
A.III.1	Ostatní rezervní fondy	093	7862	7862
A.III.2	Statutární a ostatní fondy	094	401	401
A.IV.	* Výsledek hospodaření minulých let	095	-29419	-32025
A.IV.1	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta min.1	096	-29419	-32025
A.IV.2	Jiný výsledek hospodaření minulých let	097	0	0
A.V	Výsledek hospodaření běžného účetního období+/-	098	-17290	2606
A.VI	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku/-	099	0	0
B + C	* Cizí zdroje	100	203080	108538
B.I	* Rezervy	101	207	414
B.I.1	Rezerva na důchody a podobné závazky	102	0	0
B.I.2	Rezerva na daň z příjmů	103	0	0
B.I.3	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	104	0	0
B.I.4	Ostatní rezervy	105	207	414
C.	* Závazky	106	202873	108124
C.I	* Dlouhodobé závazky	107	54565	34994
C.I.1	* Vydané dluhopisy	108	0	0
C.I.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	109	0	0
C.I.1.2	Ostatní dluhopisy	110	0	0
C.I.2	Závazky k úvěrovým institucím	111	51693	32940
C.I.3	Dlouhodobé přijaté zálohy	112	0	0
C.I.4	Závazky z obchodních vztahů	113	0	0
C.I.5	Dlouhodobé směnky k úhradě	114	0	0
C.I.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	115	0	0
C.I.7	Závazky - podstatný vliv	116	0	0
C.I.8	Odložený daňový závazek	117	2872	2054
C.I.9	* Závazky - ostatní	118	0	0
C.I.9.1	Závazky ke společníkům	119	0	0
C.I.9.2	Dohadné účty pasivní	120	0	0
C.I.9.3	Jiné závazky	121	0	0

IČ : 45349461



Označení a	P A S I V A b	.ř.	Běžné účetní	Minulé
			období 5	období 6
C.II	* Krátkodobé závazky	122	148308	73130
C.II.1	* Vydané dluhopisy	123	0	0
C.II.1.1	Vyměnitelné dluhopisy	124	0	0
C.II.1.2	Ostatní dluhopisy	125	0	0
C.II.2	Závazky k úvěrovým institucím	126	69583	20000
C.II.3	Krátkodobé přijaté zálohy	127	0	0
C.II.4	Závazky z obchodních vztahů	128	36950	23227
C.II.5	Krátkodobé směnky k úhradě	129	0	0
C.II.6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	130	40213	0
C.II.7	Závazky - podstatný vliv	131	199	28358
C.II.8	* Závazky ostatní	132	1363	1545
C.II.8.1	Závazky ke společníkům	133	3	3
C.II.8.2	Krátkodobé finanční výpomoci	134	0	0
C.II.8.3	Závazky k zaměstnancům	135	824	863
C.II.8.4	Závazky ze sociálního zabezp. a zdravot. poj.	136	437	503
C.II.8.5	Stát - daňové závazky a dotace	137	98	175
C.II.8.6	Dohadné účty pasivní	138	0	0
C.II.8.7	Jiné závazky	139	1	1
D	* Časové rozlišení pasiv	140	153	110
D.1	Výdaje příštích období	141	153	110
D.2	Výnosy příštích období	142	0	0

Právní forma Předm.podnikání	Společnost s ručením omezeným Zemědělská výroba
Sestaveno: 07.05.2022	 <b>INTEGRO a.s.</b> Kladruby 81, 338 08 Zbiroh IČ: 453 49 461 DIČ: CZ 453 49 461 ③
Podpisový záznam statutárního orgánu	

**Výkaz zisku a ztráty**  
 - druhové členění  
 v plném rozsahu  
 k 31.12.2021  
 (v celých tisících Kč)



IČ: 45349461  
 Název a sídlo účetní jednotky  
 INTEGRO a.s.

Kladruby 81  
 33808 Zbiroh

**REGISTRACE**


Místo : KS Plzeň  
 Spis : Odd. B, vl. 256

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	106057	140899
II	Tržby za prodej zboží	02	276	51
A	* Výkonová spotřeba	03	108611	125313
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	04	276	51
A.2	Spotřeba materiálu a energie	05	90154	97488
A.3	Služby	06	18181	27774
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	12832	9075
C	Aktivace (-)	08	-5781	-6581
D	* Osobní náklady	09	16881	17351
D.1	Mzdové náklady	10	12485	12845
D.2.*	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	4396	4506
D.2.1	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	4035	4145
D.2.2	Ostatní náklady	13	361	361
E	* Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	15902	17959
E.1 *	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku	15	15902	17967
E.1.1	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	15902	17967
E.1.2	Úpravy hodnot dlouh.nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	0	0
E.2	Úpravy hodnot zásob	18	0	0
E.3	Úpravy hodnot pohledávek	19	0	-8
III	* Ostatní provozní výnosy	20	30672	29049
III.1	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	3366	3343
III.2	Tržby z prodaného materiálu	22	13	116
III.3	Jiné provozní výnosy	23	27293	25590
F	* Ostatní provozní náklady	24	5243	4151
F.1	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	2296	1398
F.2	Prodaný materiál	26	0	0
F.3	Daně a poplatky	27	1447	352
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-207	414
F.5.	Jiné provozní náklady	29	1707	1987
*	Provozní výsledek hospodaření: I.+II.+III.-A.-B.-C.-D.-E.-F	30	-16683	2731

IČ : 45349461



VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY - DRUHOVÉ ČLENĚNÍ		Skutečnost v účetním období		
a	b	ř.	12-21 1	12-20 2
IV *	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - Podíly	31	0	0
IV.1	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32	0	0
IV.2	Ostatní výnosy z podílů	33	0	0
G	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	0
V *	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
V.1	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36	0	0
V.2	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37	0	0
H	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38	0	0
VI *	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	4	162
VI.1	Výnosové úroky a podobné výnosy ovládaná nebo ovládající osob	40	0	0
VI.2	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	4	162
I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42	0	0
J *	Nákladové úroky a podobné náklady	43	1486	1180
J.1	Nákladové úroky a podobné náklady ovládaná nebo ovládající os	44	0	0
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1486	1180
VII	Ostatní finanční výnosy	46	1978	188
K	Ostatní finanční náklady	47	285	243
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	48	211	-1073
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	49	-16472	1658
L *	Daň z příjmů	50	818	-948
L.1	Daň z příjmů splatná	51	0	0
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	818	-948
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	53	-17290	2606
M	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	55	-17290	2606
*	Čistý obrat za účetní období: I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	56	138987	170349

Právní forma Předm.podnikání	Společnost s ručením omezeným Zemědělská výroba
Sestaveno: 07.05.2022	 INTEGRO a.s. Kladruby 81, 338 08 Zbiroh IČ: 453 49 461 DIČ: CZ 453 49 461 ③ Podpisový záznam statutárního orgánu