





# INTEGRO a.s.

## Příloha tvořící součást účetní závěrky k 31.12. 2021

Vyhotoveno dne:	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
7.5.2022	Petr Saro, předseda představenstva  INTEGRO a.s. Kladruby 81, 338 08 Zbítov IČ: 453 49 461 DIČ: CZ 453 49 461 



## 1. Obecné vysvětlivky k příloze

Tato příloha k účetní závěrce je sestavena v souladu se 563/91 Sb. o účetnictví a vyhl. 500/2002 Sb., kterým se stanoví obsah účetní závěrky pro podnikatele jak vyplývá ze změn a doplnění provedených opatření MF v platném znění.

Peněžní údaje jsou v tisících Kč, pokud není uvedeno jinak.

V příloze jsou uváděny údaje za minulé účetní období, jsou-li srovnatelné s údaji za běžné účetní období.

Společnost INTEGRO a.s. je dále jen uváděna pod pojmem „společnost“.

## 2. Obecné údaje o účetní jednotce obsahují

### 2.1. Popis účetní jednotky

#### a) Základní údaje

*Firma:* INTEGRO a.s.  
*IČ:* 45349461  
*Založení / Vznik:* 1. června 1992  
*Sídlo:* Kladruby čp. 81, PSČ 338 08  
*Právní forma:* Akciová společnost  
*Společnost vedena u soudu, oddíl, vložka:* Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 256  
*Hospodářský rok:* od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021  
*Předmět podnikání dle OR:* Výroba a zpracování masa a zemědělských produktů  
Řeznictví a uzenářství  
Koupě zboží za účelem jeho dalšího prodeje a prodej  
Hostinská činnost  
Poskytování služeb zemědělskými stroji  
Zemědělství včetně prodeje nezpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje  
Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)  
*Základní kapitál:* 98.460 tis. Kč

#### b) Osoby podílející se 20 % a více % na základním kapitálu účetní jednotky k 31.12.2021:

Jméno-název	Adresa	Podíl v %	
		Běž.obd.	Min.obd.
KROTE, s.r.o.	SR, Párovské Háje, 949 01 Nitra	25,67	25,67
TEKRO Nitra s.r.o.	SR, Párovské Háje, 949 01 Nitra	74,33	74,33

#### c) Popis změn a dodatků provedených v uplynulém účetním období v obchodním rejstříku, popis organizační struktury účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období.

Během roku 2021 nedošlo k žádnému pohybu základního kapitálu společnosti.



d) Společnost má následující organizační strukturu:

Ředitel:				
<b>Správa Vítání</b>	<b>Porodna Vítání</b>	<b>Bioplyn Vítání</b>	<b>Výkrmna Nevid</b>	<b>Odchov výkrmna Velká Chmelištná</b>
	Vedoucí střediska: Ing. Ivana Kratochvílová	Vedoucí střediska: Milan Loukota	Vedoucí střediska: Jaroslav Pešta	Vedoucí střediska: Dagmar Babušková

e) Členové statutárních a dozorčích orgánů k 31. prosinci 2021

podle platného výpisu z obchodního rejstříku

Jméno	Adresa	Funkce	Od (datum)	Do (datum)
Petr Saro	Žákava, Žákava 161	Předseda představenstva	28.6.2018	
Ing. Miloš Kroc CSc.	Dobřichovice, Nová Cesta 909	Člen dozorčí rady	23.6.2015	
Ing. Miloš Kroc	Dobřichovice, 5.května 15	Místopředseda představenstva	23.6.2015	
Jakub Červenka	Podluhy, Podluhy 241	Člen představenstva	23.6.2015	

Způsob jednání za společnost:

- zastupování – jménem společnosti jedná předseda představenstva, nebo místopředseda představenstva samostatně, nebo společně nejméně dva členové představenstva
- podepisování – podepisování za společnost se děje tak, že k napsané, vytištěné či otištěné obchodní firmě společnosti připojí svůj podpis samostatně předseda představenstva, nebo místopředseda, členové představenstva minimálně dva, s uvedením jména a funkce.

## 2.2. Podniky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv

Název a sídlo obchodní společnosti či družstva, v nichž má účetní jednotka větší než 20% podíl na základním kapitálu s uvedením výše podílu, případné smluvní dohody mezi společníky, které zakládají rozhodovací práva bez ohledu na výši podílu na základním kapitálu, výše vlastního kapitálu a výše účetního výsledku hospodaření za poslední účetní období těchto podniků, a zda byly uzavřeny ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku a jaké povinnosti z nich vyplývají.

Společnost nemá podíl vyšší než 20% v žádné jiné společnosti.



## 2.3. Zaměstnanci

Průměrný počet zaměstnanců během účetního období, z toho řídicích pracovníků, s uvedením výše osobních nákladů na zaměstnance, z toho na řídicí pracovníky, dále v úhrnu odměny ostatních členů statutárních a dozorčích orgánů:

	Průměrný přepočtený počet		Mzdy (tis. Kč)		Sociální zabezpečení (tis. Kč)		Sociální náklady (tis. Kč)	
	Běž. Obd.	Min. obd.	Běž. obd.	Min. obd.	Běž. Obd.	Min. obd.	Běž. Obd.	Min. obd.
Zaměstnanci	23	24	12425	12785	4035	4145	361	361
Statutární orgány	1	1	60	60	0	0	0	0
Dozorčí orgány								

Výše vzniklých nebo sjednaných penzijních závazků bývalých členů statutárních a dozorčích orgánů: 0,- Kč

## 2.4. Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění

Výše půjček, úvěrů s uvedením úrokové sazby a hlavních podmínek, poskytnutá zajištění a ostatních plnění, jak v peněžní, tak v naturální formě akcionářům, společníkům, družstevníkům a členům statutárních, dozorčích a řídicích orgánů, včetně bývalých členů těchto orgánů v úhrnné výši za jednotlivé kategorie osob (např. bezplatná předání osobních automobilů k užívání, platby důchodového připojištění apod.).

V roce 2021 neobdrželi členové statutárních orgánů žádné půjčky, přiznané záruky, zálohy a další výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

## 3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

### 3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny

Společnost používá pouze účetní metody a postupy stanovené v postupech účtování pro podnikatele. Společnost nepoužívá zvláštní metody, které by nebyly popsány níže a měly vliv na posouzení situace společnosti. Účetní závěrka k datu 31.12. 2021 podléhá dle platných norem auditu.

### 3.2. Oceňování

Způsob ocenění nakupovaných zásob a zásob vytvořených vlastní činností, dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku vytvořeného vlastní činností, cenných papírů a podílů, derivátů a částí majetku a závazků zajištěných deriváty, příchozí a přírůstků zvířat.



### **3.2.1. Způsob oceňování nehmotného a hmotného dlouhodobého majetku vyrobeného vlastní činností**

Nehmotný a hmotný dlouhodobý majetek vyrobený ve společnosti, pokud se aktivuje, je oceněn vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a výrobní režii vztahující se k výrobě tohoto nehmotného či hmotného dlouhodobého majetku.

### **3.2.2. Způsob oceňování nakupovaných zásob**

Nakupované zásoby jsou oceněny skutečnými pořizovacími cenami s použitím metody

- váženým aritmetickým průměrem

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

### **3.2.3. Způsob oceňování zásob vytvořených vlastní činností**

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a osobní náklady a podíl výrobní režie.

### **3.2.4. Způsob oceňování cenných papírů a podílů**

- při pořízení cenou pořizovací,
- k datu rozvahového dne reálnu cenou a to ve formě tržní hodnoty, a není-li tato hodnota k dispozici, použije se jako reálná cena znalecm stanovená cena dle posudku, anebo podle § 27, odst. 7,
- u cenných papírů a podílů představujících rozhodující nebo podstatný vliv se uplatňuje zásada opatrnosti.

### **3.2.5. Způsob oceňování derivátů**

- při pořízení cenou pořizovací
- k datu rozvahového dne reálnu cenou, a to ve formě tržní hodnoty, a není-li tato hodnota k dispozici, použije se jako reálná cena znalecm stanovená cena dle posudku

Společnost neuzavřela žádnou smlouvu, podle které se v budoucnu předpokládá uzavírání obchodů s finančními deriváty.

### **3.2.6. Způsob oceňování částí majetku a závazků zajištěných deriváty**

- k datu rozvahového dne reálnou cenou, a to ve formě tržní hodnoty, a není-li tato hodnota k dispozici, použije se jako reálná cena znalecm stanovená cena dle posudku

### **3.2.7. Odložená daň**

Byl vykázán odložený daňový závazek ve výši 2 872 tis. Kč.

Pro promítnutí odložené daňové povinnosti byly prověřeny tyto oblasti:

- Daňová zůstatková cena minus účetní zůstatková cena dlouhodobého majetku
- Výše opravných položek k dlouhodobému hmotnému majetku
- Výše opravných položek k dlouhodobému finančnímu majetku
- Výše opravných položek k zásobám
- Výše opravných položek k pohledávkám
- Pohledávky z titulu smluvních sankcí
- Závazky z titulu smluvních pokut
- Daňové závazky –pojistné na soc. poj. a zdr. poj. do výše zaplaceného pojistného
- Výše nedaňových rezerv – záruční garance



- Reinvestice – nevyužitý odpočet dle § 34 odst. 3-7 ZDP
- Daňová ztráta nevyčerpaná z minulých let
- Ostatní oblasti

*Zdroj podkladů: výpočty a dokladová inventura účtu odložené daně*

### **3.2.8. Způsob oceňování příchovek a přírůstků zvířat**

Oceňuje se vlastními náklady – tzn. přímé náklady na výrobu vynaložené, část nepřímých nákladů, která se k této činnosti vztahuje

### **3.2.9. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny u majetku oceněného v této ceně a pořízeného v průběhu účetního období**

Reprodukční pořizovací cena se stanovuje na základě posudku znalce. Reprodukční pořizovací cenou se rozumí cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje.

### **3.2.10. Vedlejší pořizovací náklady zahrnované do pořizovacích cen**

**Druhy nákladů souvisejících s pořízením, které se zahrnují do pořizovacích cen nakupovaných zásob a zásob vyrobených ve vlastní režii.**

U společnosti jsou vedlejšími náklady, které účetní jednotka pomocí koeficientu rozpouští na celkový objem hodnoty nově pořízených zásob, zejména: clo, cejchování, úkony celního deklaranta, manipulační poplatky, balné, poštovné a dopravné související s pořízením zásob.

**3.2.11. Podstatné změny ve způsobu oceňování, postupů odpisování a postupů účtování oproti předcházejícímu účetnímu období s uvedením důvodů těchto změn a s vyčíslením peněžních částek těchto změn ovlivňujících výši majetku, závazků a výsledku hospodaření, je-li to reálné stanovit (viz § 7 odst.5 zákona)**

Nedošlo k žádným změnám.

**3.2.12. Způsob stanovení opravných položek k majetku, s uvedením zdroje informací pro stanovení jejich výše**

#### **Tvorba opravných položek**

Účetní opravné položky se vytvářejí k majetku, u kterého se při inventarizaci zjistí, že jeho ocenění v účetnictví je vyšší než momentální tržní cena, avšak tato skutečnost je přechodného charakteru. V případech trvalého znehodnocení majetku je nutno tento majetek odepsat při respektování platných účetních i daňových postupů.

#### **a) Opravné položky u dlouhodobého majetku**

O tvorbě opravných položek rozhoduje na základě výsledků inventarizace ředitel. Opravná položka k dlouhodobému majetku v roce 2021 nebyla vytvořena.

**b) Opravné položky u zásob** - jejich tvorba bude v závislosti na obrátce zásob  
- nebo individuální dle posouzení tržních cen



Opravné položky nebyly v roce 2021 tvořeny.

**c) Opravné položky u pohledávek** - jejich tvorba bude v závislosti na lhůtě jejich splatnosti v kombinaci s tvorbou zákonných položek:

Opravné položky k pohledávkám se vytváří k pohledávkám za dlužníky v konkurzním a vyrovnávacím řízení a k nepromlčeným pohledávkám, které jsou účtovány v účetnictví. Návrh tvorby opravné položky na pohledávky je předkládán inventarizační komisi, která prováděla dokladovou inventuru pohledávek. Podkladem je rozbor pohledávek po lhůtě splatnosti a podle míry a formy jištění pohledávek. Opravné položky se tvoří individuálně podle míry jištění pohledávky.

Opravné položky k pohledávkám jsou evidovány ve výši 72 tis. Kč, v roce 2021 nebyly tvořeny.

### 3.2.13. Způsob stanovení odpisových plánů pro dlouhodobý majetek a použité odpisové metody

Účetní odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

Předpokládaná životnost je stanovena takto:

- Rozmezí doby odpisování

Skupina dlouhodobého majetku	Rozmezí doby odpisování	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Budovy, haly a stavby	30 roků	30 roků
Stroje, přístroje a zařízení	5 až 15 roků	5 až 15 roků
Dopravní prostředky	5 roků	5 roků
Inventář	3 až 5 roků	3 až 5 roků

### 3.2.14. Metoda evidence drobného majetku a jeho případného odepisování

Drobný majetek v pořizovací ceně do 80.000,- Kč je účtován rovnou do nákladů na účet 501 A evidenčně účtován 022 oproti 082.

Ve výjimečných případech – podmínka dotačních titulů, bude tento drobný majetek účtován na účet 022 a bude odepisován po dobu čtyř let.

### 3.2.15. Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky se přepočítávají skutečným kurzem devizového trhu stanoveným ČNB a to k okamžiku ocenění – účtování bylo provedeno v souladu s účetními postupy platnými v r. 2021.

## 4. Doplnující informace k rozvaze výkazu zisků a ztrát

### 4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně

Nedošlo k žádné významné skutečnosti, kterou nelze z výkazů vyčíst.



**4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací**

Vedení společnosti zvažilo potenciální dopady pokračování epidemie nemoci COVID-19 na své aktivity a podnikání a dospělo k závěru, že nemají významný vliv na předpoklad nepřetržitého trvání podniku.

Dále v následujícím období došlo ke vzniku válečné situace na Ukrajině, která má za následek prudký růst cen zemědělských komodit, pohonných hmot a dalších nákladových vstupů pro společnost. Zároveň došlo i k růstu cen vepřového masa. Vedení zvažilo možné dopady situace na společnost a dospělo k závěru, že finanční zdraví společnosti není ohroženo.

Vzhledem k tomu byla účetní závěrka k 31.12.2021 zpracována za předpokladu, že Společnost bude nadále schopna pokračovat ve své činnosti.

**4.3. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

**4.3.1. Přírůstky a úbytky dlouhodobého nehmotného majetku**

Společnost neeviduje dlouhodobý nehmotný majetek.

**4.3.2. Přírůstky a úbytky dlouhodobého hmotného majetku**

Pořizovací cena	Stav k 31.12.19	Přirůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.20	Přirůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.21
Pozemky	3.448	0	0	0	3.448	31	0	0	3.479
Budovy	126.394	8.656	0	5.208	129.842	49.172	0	507	178.507
Samost. Movité věci	89.319	1.573	0	4.001	86.891	23.863	0	32	110.723
- Stroje a zařízení	72.504	1.015	0	1.625	71.893	14.315	0	0	86.208
- Doprav. Prostředky	15.504	215	0	2.322	13.397	139	0	0	13.536
- Drobný dlouh.maj.	1.311	343	0	53	1.601	362	0	32	1.931
- Inventář z modulu majetek	0	0	0	0	0	9.047	0	0	9.047
Jiný dl.hm. majetek		760			760	0	0	0	760
Zákl. stádo a tažná zvířata	12.146	6.581	0	8.658	10.069	5.781	0	7.713	8.137
Nedok.dl.hmot.maj.	10.746	15.257	0	17.762	8.242	125.301	0	79.048	54.495
Poskyt. Zálohy na dl.hm.maj.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>242.053</b>	<b>32.827</b>	<b>0</b>	<b>35.629</b>	<b>239.252</b>	<b>204.148</b>	<b>0</b>	<b>87.300</b>	<b>356.100</b>

Vysvětlivky:

**Převody** = jestliže je majetek v minulých letech pořízen a zaúčtován do nedokončených investic, záloh apod. a do majetku se aktivuje v běžném roce.



<b>Oprávky a opravné položky</b>	Stav k 31.12.19	Přirůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.20	Přirůstky	Převody	Úbytky	Stav k 31.12.21
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Budovy	69.901	5.419	0	5.209	70.111	4.979		507	74.583
Samost. movité věci:	53.874	7.039	0	4.000	56.913	7.166		32	64.047
- Stroje a zařízení	44.433	4.747	0	1.625	47.554	4.903		0	52.457
- Doprav. prostředky	8.172	1.908	0	2.322	7.758	1.901		0	9.659
- Drobný dlouh.maj.	1.269	385	0	53	1.601	362		32	1.931
Jiný dl.hm.majetek		152	0	0	152	152		0	304
Zákl. stádo a tažná zvířata	4.656	7.498	0	8.658	3.496	6.947		7.713	2.730
Nedok.dl.hmot.maj.	0	0	0	0	0	0		0	0
Poskyt. zál.na dl.hm. maj	0	0	0	0	0	0		0	0
<b>Celkem</b>	<b>128.431</b>	<b>20.108</b>	<b>0</b>	<b>17.867</b>	<b>130.672</b>	<b>19.244</b>		<b>8.252</b>	<b>141.664</b>

Vysvětlivky:

**Převody** = uvádí se změny ve vykazování majetku (např. ze skupiny Stroje a zařízení do skupiny DHNM)

<b>Zůstatková cena (netto)</b>	Stav k 31.12.19	Stav k 31.12.20	Stav k 31.12.21
<b>Pozemky</b>	<b>3.448</b>	<b>3.448</b>	<b>3.479</b>
<b>Budovy</b>	<b>56.493</b>	<b>59.731</b>	<b>103.924</b>
<b>Samost. movité věci:</b>	<b>35.445</b>	<b>29.978</b>	<b>46.675</b>
- Stroje a zařízení	29.202	24.339	42.798
- Doprav. prostředky	7.332	5.639	3.877
- Drobný dlouh.maj.	42	0	0
<b>Jiný dl.hm.majetek</b>	<b>0</b>	<b>608</b>	<b>456</b>
<b>Zákl. stádo a tažná zvířata</b>	<b>7.490</b>	<b>6.573</b>	<b>5.407</b>
<b>Nedok.dl.hm.maj.</b>	<b>10.746</b>	<b>8.242</b>	<b>54.495</b>
<b>Poskyt. zál.na dl.hm.maj</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Celkem</b>	<b>113.622</b>	<b>108.580</b>	<b>214.436</b>





#### 4.4. Finanční pronájem

Společnost nevyužívá finanční pronájem.

#### 4.5. Dlouhodobý finanční majetek a cenné papíry

**Počet a jmenovitá hodnota dlouhodobých majetkových cenných papírů a majetkových účastí v tuzemsku a v zahraničí podle jednotlivých druhů a emitentů a přehled o finančních výnosech z nich plynoucích,**

Společnost nemá CP a účasti v podnicích s rozhodujícím vlivem.

##### **Přehled ostatních investičních cenných papírů a vkladů (tis. Kč):**

Společnost eviduje členský podíl v družstvu Agropork v pořizovací ceně 100 tis. Kč. K podílu je vytvořena 100% opravná položka.

##### **Jiný dl. finanční majetek má tuto strukturu (tis. Kč):**

Společnost nemá žádné státní ani ostatní dluhopisy, termínované vklady splatné v roce 2021.

#### 4.6. Pohledávky

##### **4.6.1. Rozbor pohledávek dle splatnosti, výše opravných položek**

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů:

Termíny splatnosti	Brutto hodnota		Opravná položka		Netto hodnota	
	Běž. Obd.	Min. obd.	Běž. Obd.	Min. obd.	Běž. Obd.	Min. obd.
Pohledávky z obch. vztahů před lhůtou splatnosti	1.889	991	0	0	1.889	991
Po splatnosti od 0 do 3 měsíců	0	1.339	0	0	0	1.339
Po splatnosti od 3 do 6 měsíců	0	1.876	0	0	0	1.876
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců	60	1.918	0	0	60	1.918
Po splatnosti nad 12	500	6.960	0	0	500	6.960
Pohledávky za dlužníky v konkursu a vyrovnání	0	0	0	0	0	0
<b>Celkem (vazba na CII.2.1.)</b>	<b>2.449</b>	<b>13.084</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2.449</b>	<b>13.084</b>



#### 4.6.2. Pohledávky kryté zástavním právem, či jinak ručené

**Pohledávky kryté podle zástavního práva nebo jištěné jiným způsobem, např. ručením jiného subjektu, s uvedením povahy a formy tohoto zajištění pro případ jejího nesplacení**

Společnost nemá žádné pohledávky kryté podle zástavního práva

#### 4.7. Ostatní aktiva

**Popis položky ostatních aktiv (časové rozlišení, dohadné položky) a to z hlediska účelu vzniku a jejich vzniku (jen významné částky)**

V ostatních aktivech jsou náklady příštích období ve výši 9 tis. Kč. Jedná se o nájemné lahvi na technické plyny a údržbu domény. Dále jsou evidovány příjmy příštích období v částce 2.015 tis. Kč, z titulu neuplatněného nároku na odpočet DPH a dotace SZIF – ozdravení, DŽPZ, klima, horské oblasti.

#### 4.8. Vlastní kapitál

**Popis změn vlastního kapitálu v průběhu účetního období včetně popisu případů, které měly vliv na zvýšení či snížení jednotlivých položek vlastního kapitálu.**

Vlastní kapitál - změny položek vlastního kapitálu jsou uvedeny v následujícím přehledu.

##### 4.8.1. Základní kapitál

Společník	Podíl v %	Výše podílu	Nesplaceno	Datum splatnosti
KROTE, s.r.o., Nitra	25,67	25.300	0	
TEKRO Nitra, s.r.o.	74,33	73.160	0	
<b>Celkem</b>	<b>100</b>	<b>98.460</b>	<b>0</b>	

Základní kapitál společnosti se skládá z 9 846 ks akcií na jméno plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 10.000,- Kč.

##### Přehled o změnách vlastního kapitálu

Za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 (v tis. Kč)

		Stav k 31.12.2020	Zvýšení	Snížení	Stav k 31.12.2021
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku	98.460	0	0	98.460
B.	Základní kapitál nezapsaný v obchodním rejstříku	0	0	0	0
C.	Součet A +/- B	98.460			98.460
D.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly				
*	Součet A +/- B +/- D	98.460	0	0	98.460

E.	Emisní ážio				
F.	Rezervní fondy	7.862	0	0	7.862
G.	Ostatní fondy ze zisku	401	0	0	401
H.	Kapitálové fondy				
I.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do hospodářského výsledku				
J.	Výsledek hospodaření minulých účetních období	-32.025	2.606	0	-29.419
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	2.606	-17.290	2.606	-17.290
*	<b>Celkem</b>				

#### 4.8.2. Rozdělení zisku minulého období

Na valné hromadě společnosti konané dne 22.6. 2021 byl schválen převod zisku za rok 2020 ve výši 2.606 tis. Kč na účet neuhrazené ztráty minulých let.



#### 4.9. Závazky

##### 4.9.1. Rozbor závazků dle splatnosti

Nejsou evidovány závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

##### Rozbor krátkodobých závazků z obch. styku dle lhůty splatnosti (vazba na B.III.1.)

Termíny splatnosti	Brutto hodnota	
	Běž. Obd.	Min. obd.
Závazky před lhůtou splatnosti	31.773	21.375
Po splatnosti od 0 do 6 měsíců	1.493	1.852
Po splatnosti od 6 do 12 měsíců	3.684	0
Po splatnosti nad 12 měsíců	0	0
<b>Celkem</b>	<b>36.950</b>	<b>23.227</b>

##### Krátkodobé závazky (vazba na rozvahu C.II.4.)

##### 4.9.2. Závazky (peněžité a nepeněžité) nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze (záruky přijaté za jiný podnik z titulu bankovního úvěru nebo směnečného práva, pokud nebyly proúčtovány ve formě účetních rezerv)

Společnost nemá závazky nevyúčtované v účetnictví a neuvedené v rozvaze.



## **4.10. Rezervy**

### **4.10.1. Významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva**

**Další významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena v účetnictví rezerva, jejichž realizace závisí na uskutečnění jedné či více nejistých budoucích událostí (např. soudní spory apod.) – popis nejisté skutečnosti a faktory, které mohou ovlivnit vznik ztráty a její výši a odhad finančního účinku, pokud nejisté skutečnosti nastanou.**

Společnost nepředpokládá žádné významné potenciální ztráty, na které nebyla vytvořena rezerva.

### **4.10.2. Zákonné (daňové) rezervy**

Společnost nevytvořila za rok 2021 žádné rezervy.

### **4.10.3. Účetní rezervy**

Společnost snížila v roce 2021 účetní rezervu z původní výše 414 tis. na částku 207 tis., na základě Dohody o vyrovnání ze společností UniConsulting CZ s.r.o. se kterou se vedla soudní spor.

## **4.11. Ostatní pasiva**

Společnost vykazuje výdaje příštích období ve výši 153 tis. Kč.

## **4.12. Mimobilanční údaje**

### **4.12.1. Majetek neuvedený v rozvaze**

Společnost takový majetek nevlastní.

### **4.12.2. Majetek zatížený zástavním právem, věcným břemenem**

**Rozpis hmotného, nehmotného a ostatního majetku zatíženého zástavním právem, u nemovitostí věcným břemenem s uvedením povahy a formy zajištění,**

a)Hmotný majetek zatížený zástavním právem:

společnost nemá žádné zatížení zástavním právem na krytí úvěru.

b)Nemovitosti zatížené věcným břemenem:

Společnost má veškeré nemovitosti na středisku Vítání, Nevid, Velká Chmelištná zatížené zástavním právem na krytí úvěru u UnicreditBank.

### **4.12.3. Majetek, jehož tržní ocenění je výrazně vyšší než jeho ocenění v účetnictví**

Při provedení inventur majetku byla posouzena reálná hodnota a nebyl zjištěn výrazný rozdíl mezi jeho hodnotou a oceněním v účetnictví.

### **4.12.4. Závazky neuvedené v účetnictví, na které nebyla vytvořena rezerva**

Společnost nemá žádné závazky neuvedené v účetnictví.



#### 4.13. Výnosy

Druh výnosu	Částka	
	Běž. Obd.	Min. obd.
<b>Výnosy z běžné činnosti celkem</b>	<b>138.987</b>	<b>170.349</b>
<b>Z toho:</b>		
Tržby z prodeje vlastních výrobků	100.835	135.682
Služby	5.222	5.217
Tržby z prodeje zboží	276	51
Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	3.379	3.459
Ostatní výnosy	29.275	25.940

#### 4.14. Údaje, které nejsou samostatně vykázány ve výkazech

##### 4.14.1. Doměrky splatné daně z příjmů za minulá období

Společnost nemá žádný doměrek splatné daně z příjmů.

##### 4.14.2. Rozpis dlouhodobých bankovních úvěrů

Věřitel	Účel užití	Podmínky zajištění	2021 Tis Kč
UniCredit a ČS	Hala Velká Chmelištná	blankosměnka, zástavní právo na nemovitosti v katastru Nevid	28.693
UniCredit a ČS	Haly Vitáni	Zástavní právo na nemovitosti v katastru	23.000

Dále společnost v rámci skupinového financování od Unicredit bank a od České spořitelny čerpá krátkodobé úvěry v celkové výši 69.583 tis.Kč.

##### 4.14.3. Přijaté dotace na investiční a provozní účely

V roce 2021 obdržela společnost dotace:

- z nákazového fondu ve výši 9.033 tis.Kč
- na zlepšení životních podmínek prasat v rámci PRV 3.973 tis. Kč
- provozní dotace na pozemky 15 tis. Kč
- dotace – klima 6 tis. Kč

#### 4.15. Odložená daň

O daňovém závazku z dočasného rozdílu mezi účetními a daňovými odpisy dlouhodobého majetku je v roce 2021 účtováno.

### 5. Konsolidující účetní jednotka

KROTE, s.r.o. se sídlem SK, Párovské Háje, Nitra, PSČ 949 01  
TEKRO Nitra, s.r.o. se sídlem, Párovské Háje, Nitra, PSČ 949 01

## **Obsah:**

<b>1. Obecné vysvětlivky k příloze .....</b>	<b>2</b>
<b>2. Obecné údaje o účetní jednotce obsahují.....</b>	<b>2</b>
2.1. Popis účetní jednotky .....	2
2.2. Podniky, v nichž má účetní jednotka podstatný nebo rozhodující vliv .....	3
2.3. Zaměstnanci.....	4
2.4. Poskytnuté půjčky, úvěry, záruky či jiná plnění .....	4
<b>3. Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování .....</b>	<b>4</b>
3.1. Použité účetní metody mající významný vliv pro posouzení situace podniku a jejich změny .....	4
3.2. Oceňování .....	4
<b>4. Doplnující informace k rozvaze výkazu zisků a ztrát.....</b>	<b>7</b>
4.1. Významné skutečnosti, které nelze z účetních výkazů vyčíst, protože v nich nejsou zahrnuty, nebo jsou kompenzovány s jinými položkami a nejsou vykázány samostatně.....	7
4.2. Významné události, které se staly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, tj. události, které představují neobvyklé změny ve stavu aktiv a závazků v okamžiku sestavení účetní závěrky a jejichž neuvedení by mohlo ovlivnit rozhodování uživatelů účetních informací.....	8
4.3. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek .....	8
4.4. Finanční pronájem.....	10
4.5. Dlouhodobý finanční majetek a cenné papíry .....	10
4.6. Pohledávky.....	10
4.7. Ostatní aktiva .....	11
4.8. Vlastní kapitál .....	11
4.9. Závazky .....	12
4.10. Rezervy .....	13
4.11. Ostatní pasiva .....	13
4.12. Mimobilanční údaje.....	13
4.13. Výnosy .....	14
4.14. Údaje, které nejsou samostatně vykázány ve výkazech.....	14
4.15. Odložená daň .....	14
<b>5. Konsolidující účetní jednotka.....</b>	<b>14</b>